

# Westendpalais App.08

Ferienwohnung - Apartmentanlage

Ahlbeck (Seebad)



## Beschreibung

Das Westendpalais liegt kurz vor der prunkvollen Strandpromenade im Kaiserbad Ahlbeck.

In moderner Optik, wie sein Nachbargebäude „Villa Westend“, entstand hier dieser exklusive Neubau. In perfekter Strandlage – zentral zwischen den beiden Orten Heringsdorf und Ahlbeck, aber nicht in den belebten Zentren und am schönsten Strandabschnitt der Insel.

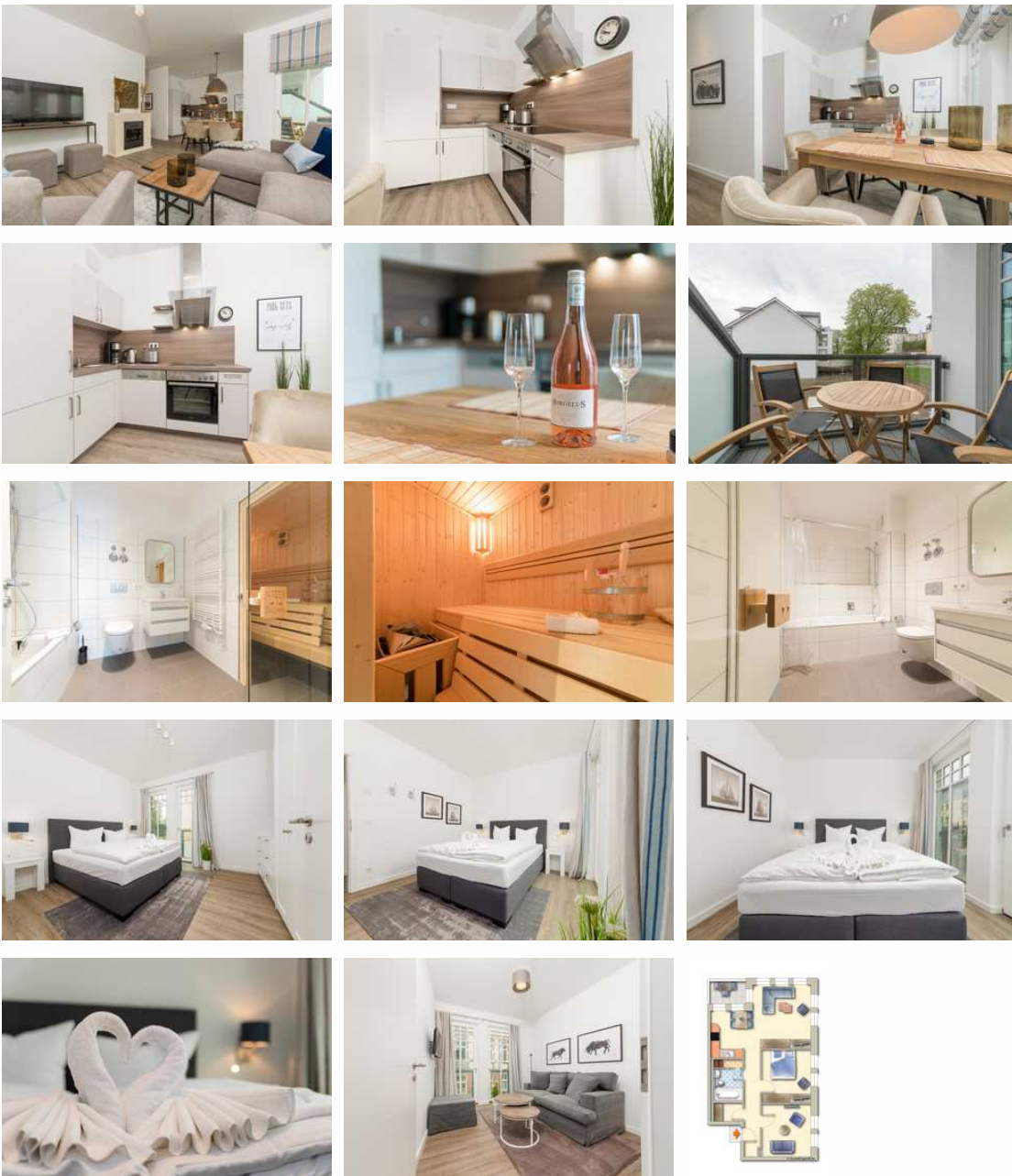
Die 2 und 3 – Raumappartements wurden mit viel Liebe zum Detail ausgestattet und bieten allen Komfort zum Entspannen. Die Wohnungen haben voll möblierte Terrassen oder Balkone und für die Wintermonate gibt es in allen Wohnungen Saunen zum relaxen.

\*\*\*Bitte beachten Sie, dass bis ca. Juli 2022 auf dem Nachbargrundstück eine neue Apartmentanlage entsteht. Sie profitieren von einem Rabatt von 20 % der bereits vom Mietpreis abgezogen wurde. Oft ruhen solche Baustellen aber oder es finden keine wirklich beeinträchtigenden Arbeiten statt. Am besten rufen Sie uns in diesem Fall an. Wir können Sie über den Stand der Arbeiten informieren und Sie können wiederum Geld sparen.\*\*\*

Erbaut: 2018

## Westendpalais App.08





## 1. Obergeschoss

- Exklusives 3-Raum-Appartement für 2-4 Personen mit seitlichem Meerblick
- heller Wohn-Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche
- gemütliche große Couch, Flat-TV und Elektrokamin
- modern eingerichtetes Schlafzimmer mit Doppelbett und Flat-TV
- extra Wohn-/ Schlafrum mit Schlafsofa und Flat-TV
- Balkon mit mehreren Sitzmöglichkeiten
- großzügiges Badezimmer mit Badewanne und Sauna
- Kostenfreies WLAN
- Tiefgaragenstellplatz

Ein Domizil für Anspruchsvolle und Genießer!

Meeresrauschen & Sonnenaufgang inklusive!!!

Das Appartement 8 befindet sich im 1. Obergeschoss der Villa in Richtung Garten (keine sichtbaren Beeinträchtigungen durch die Baustelle).

Es besitzt ein Schlafzimmer mit Doppelbett, einen extra Wohn-/Schlafrum mit Schlafsofa, ein Badezimmer mit Badewanne und Sauna. Aus dem großzügigen Wohn-Kochbereich mit integriertem Koch-/Esszimmer gelangt man auf den Balkon. Ein

Elektrokamin sorgt für wohlige, angenehme Wärme in der kalten Jahreszeit. In der gesamten Wohnung befindet sich eine Fußbodenheizung. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Fahrstuhl bieten höchsten Komfort für schöne Ferien.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 68 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerger. (tierfrei), Balkon, Doppelbett, Fahrstuhl/Aufzug, familienfreundlich, Heizung, Kamin, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Schlafsofa

**Außenanlage:** Tiefgarage

**Freizeit:** Sauna

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	

Punkte	1	2	3	4	5	6
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

## Allgemeine Lageinformationen

Ahlbeck ist das am östlichsten gelegene Seebad der drei Kaiserbäder und hat ca. 4000 Einwohner.

Der Ort bezaubert mit seinen kaiserlichen Strandvillen und sehenswerten Bauten im Stil der klassizistischen Bäderarchitektur, dem feinen weißen Sandstrand und mit der 280 m langen historischen Seebrücke. Auf der langen Strandpromenade finden sie zahlreiche kleine Boutiquen und Restaurants die zum Flanieren und Verweilen einladen.



## Entfernungen

Arzt: 200 m	Bäcker: 1.3 km	Bahnhof: 2.2 km	Geldautomaten/Bank: 800 m
Flughafen: 10.4 km	Golfplatz: 4.7 km	Krankenhaus/Klinik: 35.1 km	Strand: 50 m
Supermarkt: 500 m	Therme: 1.1 km	Tourist-Information: 2.5 km	

Objekt ID: 88044